**Výstavba kanalizace a vodovodu v Prosenické Lhotě se pomalu chýlí ke svému závěru**

Výstavba kanalizace a vodovodu by měla být v naší obci dokončena do konce letošního roku.

S majiteli připojovaných nemovitostí jsme připraveni uzavírat Smlouvu o připojení na kanalizaci (vodovod), paušální úhradě nákladů na vybudování kanalizační (vodovodní) přípojky a převodu vlastnického práva k přípojce (vzorová smlouva – viz příloha). Po podpisu této smlouvy Vám předáme projektovou dokumentaci k realizaci dané přípojky, kde naleznete technické řešení dané přípojky, požadavky na zemní práce a ukládaní potrubí. Prosíme Vás o oznámení a domluvení termínu schůzky k sepsání smlouvy na OÚ Prosenická Lhota, na tel: 724 181 367 (prosíme nevolejte, ale pište SMS s navrženým termínem schůzky).

Pro rekapitulaci uvádíme zjednodušené technické parametry, které musí kanalizační a vodovodní přípojky splňovat.

**Kanalizační přípojka** -na Vašem pozemku musí být umístěna revizní šachta, a to co nejblíže k napojení na veřejnou část přípojky (dle projektu). Budou použity pouze trubky a tvarovky – KG SN 8. V žádném případě nesmí být do kanalizační přípojky napojeny okapy z domů. Výjimku tvoří tlakové kanalizační přípojky, které budou řešeny individuálně.

**Vodovodní přípojka** – na Vašem pozemku musí být umístěna vodoměrná šachta (dle projektu) a to co nejblíže k napojení na veřejnou část přípojky. Materiál přípojky je z PE, dimenze 1“. Potrubí PE v celé délce přípojky bude provedeno z jednoho kusu materiálu (bez spojů). Potrubí vodovodní přípojky má směrem do budovy stoupat, minimální sklon je 3؉

Před zasypáním výkopu s přípojkami nechte dílo zkontrolovat technickým dozorem nebo pracovníkem úřadu a pořiďte fotodokumentaci, kterou předložíte obci.

Po dokončení výstavby kanalizace se majitel domu bez zbytečného odkladu – ideálně v průběhu října a listopadu r. 2022 připojí na obecní kanalizaci a ukončí jakoukoliv jinou likvidaci splaškových vod. Uzavře s provozovatele smlouvu na odběr odpadních vod. Tato povinnost neplatí pro majitele s funkční domovní ČOV po dobu platnosti povolení k vypouštění a likvidaci odpadních vod tímto způsobem, vydaným vodoprávním úřadem Příbram.

Před napojením domu na vodovod uzavře majitel nemovitosti s provozovatelem písemnou smlouvu o dodávce pitné vody.

Není technicky možné rozpočítávat nákladovost na jednotlivé přípojky, proto zastupitelstvo obce přistoupilo k paušální úhradě nákladů. Obec zároveň konstatuje, že byla poskytnuta dotace ze Státního Fondu životního prostředí a Středočeského Infrastrukturního fondu na výstavbu jen části přípojek a to pouze ke zkolaudovaným nemovitostem. Celková průměrná cena zbudované **kanalizační přípojky činí 45.000,-Kč**, Obec bude požadovat paušální poměrnou část ve výši **10.000,- Kč** (resp. 5.000,- Kč pro majitele domácí ČOV). Celková cena **vodovodní přípojky činí 50.000,- Kč**, Obec bude požadovat paušální poměrnou část ve výši **15.000,- Kč.**

V případě napojení k nezkolaudovaným domům, popřípadě na nezastavěné stavební pozemky, se bude částka vypočítávat individuálně dle skutečných nákladů na vybudování přípojek.

Petr Červenka, starosta obce